

Dzi
Katarzyna Dyziura
porównanie
analizy

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Biuro ds. Party
14 18 2019
39245
ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI

KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	B008BC
Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Inwestycji Miejskich
Nazwa projektu	Lifting ul. Kołodziejskiej

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	x		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	x		
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	x		
Pozytywna opinia Biura Inżyniera Miasta dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			x
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	X		
Inne uwagi	1. Brak akceptacji karty zmian przez wnioskodawcę; 2. Inwestycja możliwa do realizacji tylko na działce nr 268/3, obr. B-45.		

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)

Koszty utrzymania oświetlenia- brutto w wymiarze rocznym około 1 000 zł.
Pozostałe utrzymanie – wg potrzeb. Wykonane zadanie będzie generowało w przyszłości koszty w zakresie utrzymania tj. utrzymanie czystości, odśnieżanie, bieżące naprawy.

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Opinia ZDiT:

W odniesieniu do oświetlenia należy wykonać projekt przebudowy. Opinia pozytywna.
W zakresie słupków opinia negatywna.

Opinia ZZM: Pozytywna

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
1. Latarnie (6 szt.)	60 000 zł
2. Drzewa (10 szt.)	5 000
3. Rekultywacja trawnika (30 m ²)	300
4. Słupki (40 szt.)	80 000
ŁĄCZNIE:	504 000

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Opinia w zakresie technicznej wykonalności – pozytywna, w zakresie celowości i gospodarności – negatywna.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	
NEGATYWNA	X

UZASADNIENIE OPINII
<p>Ze względu na zbyt wąskie chodniki, niedostateczną szerokość zieleńców, chaos w parkowaniu oraz wytyczenie nowego przebiegu sieci oświetlenia, ulica nie nadaje się do remontu częściowego (wnioskowanego „liftingu”). Ponadto ZDiT nie wyraził zgody na wnioskowane ustawienie słupków w zieleńcach.</p> <p>Mając na względzie zasadę gospodarności, obecny stan ulicy Kołodziejskiej kwalifikuje się do opracowania kompleksowego projektu przebudowy, uwzględniającego całkowitą zmianę geometrii, konieczną do rozwiązania kluczowego problemu parkowania na ulicy.</p> <p>Po ponownej analizie wniosku, jednostka merytoryczna przychyliła się do realizacji zadania pod warunkiem rozszerzenia zakresu wniosku do całkowitej przebudowy ulicy na strefę typu „woonerf” w trybie zaprojektuj i wybuduj, w zwiększonej kwocie 2 300 000 zł. Zastrzeżono przy tym, że przebudowie podlegać będzie tylko działka drogowa nr 268/3 w obrębie B-45, która pozostaje we władaniu ZDiT. Działki 267/15 oraz 267/17 (przy bloku Lutomiarska 81), na których znajduje się fragment drogi łączącej ul. Kołodziejską z sąsiednią drogą osiedlową pozostaje w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni i Zarząd Inwestycji Miejskich nie posiada na chwilę obecną prawa dysponowania tymi nieruchomościami.</p> <p>Kompleksowa przebudowa wykracza poza zakres wskazany przez Wnioskodawcę, dlatego też przygotowano kartę zmian i podjęto próby kontaktu telefonicznego i mailowego z Wnioskodawcą.</p> <p>Wszystkie próby kontaktu nie powiodły się. Wnioskodawca nie zajął stanowiska w sprawie karty zmian.</p> <p>Wobec powyższego wniosek w zakresie „liftingu” – remontu częściowego, ponownie otrzymuje opinię negatywną.</p>

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH 90-447 Łódź ul. Piotrkowska 175	ZASTĘPCA DYREKTORA ds. Inwestycji Linijowych ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH Katarzyna Mikołajec
pieczęć komórki organizacyjnej UMi /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UMi /miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Karolina Czekala (42) 272 63 29
---	---------------------------------

Łódź, dnia 13.08.2019

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
Wydział Inwestycji Infrastrukturalnych
Zespół ds. Przygotowania Inwestycji

SPECJALISTA
Karolina Czekala

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
Wydział Inwestycji Infrastrukturalnych
NACZELNIK
Marcin Gośnierz